



## **Verhuurvoorwaarden Sporthal Het Hooge Wessel te Steenderen**

1. Ingebruikgeving kan incidenteel geschieden of gedurende een langere periode, echter niet langer dan voor een seizoen, waarmee wordt bedoeld de periode vanaf de datum van openstelling na de zomervakantie van het basisonderwijs in de gemeente Bronckhorst tot de datum van sluiting, te weten de aanvang van de zomervakantie van het basisonderwijs in de gemeente Bronckhorst in het daaropvolgende jaar.
2. De hal is in beginsel gesloten gedurende de zomervakantie van het basisonderwijs in de gemeente Bronckhorst. SCE Beheer BV kan van sluitingsdagen afwijken.
3. Verenigingen of personen, die daarvoor van SCE Beheer BV toestemming hebben verkregen, mogen de hal en de daarin aanwezige toestellen en andere inventaris gebruiken op de in de gebruiksovereenkomst aangegeven dagen en uren, uitsluitend voor het doel als in die overeenkomst vermeld. De gebruikstijden dienen stipt in acht te worden genomen.
4. De hoofdgebruiker is aansprakelijk voor de naleving van deze voorwaarden. Deze aansprakelijkheid berust bij de verantwoordelijke leider van elke groep gebruikers. Deze verantwoordelijke leider dient, voordat het gebruik een aanvang neemt, door de hoofdgebruiker te zijn aangewezen.
5. De verantwoordelijke leider (minimumleeftijd 18 jaar) moet, zulks ter beoordeling van SCE Beheer BV, voldoende deskundig zijn met betrekking tot het doel van het gebruik en de handhaving van de orde in de aan zijn zorg toevertrouwde groep gebruikers.
6. Het is toegestaan om 15 minuten voor aanvang van elk gebruik van de hal gebruik te maken van de daartoe aangewezen kleedgelegenheid.
7. Indien verenigingen of personen aansluitend de sporthal gebruiken is het niet toegestaan voor aanvang van de gebruikstijd de hal te betreden, mits de beheerder hiervoor toestemming geeft.
8. Het gereedzetten en het opbergen van de toestellen en materialen is begrepen in de overeengekomen gebruikstijd. De beheerder is bevoegd 5 minuten voor het einde van de gebruikstijd het gebruik stop te zetten. De beheerder kan de gebruiker verzoeken om behulpzaam te zijn bij het gereedzetten en het opbergen van de toestellen en materialen.
9. Het is aan personen die ingevolge een toestemming als bedoeld in artikel 4 van het gebouw gebruik maken verboden:
  - a. de sportvloer te betreden met schoeisel waarmee de straat e.d. is belopen;  
de sportvloer te betreden met gymnastiek- of andere sportschoenen die strepen of andere beschadigingen op de vloer achterlaten;
  - b. het gebouw door spuwen, bekrassen of bekladden dan wel op enige andere wijze te verontreinigen;
  - c. in het gebouw, behoudens in de kantine en vergaderruimte, dranken, snacks en dergelijke te nuttigen;
  - d. in het gebouw, inclusief de kantine, te roken;
  - e. zich in of nabij het gebouw zonder reden luidruchtig te gedragen;
  - f. in het gebouw rijwielen of andere vervoermiddelen te plaatsen, behoudens toestemming van de beheerder.
10. Het is een ieder verboden zich in te laten met diverse installaties. Van de aanwezige geluidsinstallatie mag alleen gebruik worden gemaakt met medeweten van de beheerder. Klachten dienen onmiddellijk aan de beheerder te worden gemeld.

11. De gebruikers zijn verplicht alle schades, toegebracht aan gebouw, toestellen en andere inventaris, onmiddellijk op te geven aan de beheerder. De schades worden op kosten van de aansprakelijke hoofdgebruiker hersteld. Het bedrag van de herstellkosten moet binnen 8 dagen na opgave worden voldaan. Schades die het gevolg zijn van een foutieve constructie of van onvoorziene omstandigheden zijn hieronder niet begrepen.
12. SCE Beheer BV is niet aansprakelijk voor ongevallen, die in het gebouw plaatsvinden, noch voor het beschadigen, verwisselen of zoekraken van eigendommen van de gebruikers, ook niet indien gelegenheid wordt gegeven om al dan niet tegen betaling voorwerpen van waarde dan wel kleding in bewaring te geven.
13. Iedere gebruiker wordt geacht het gebouw en de zich daarin, daaraan of daarbij bevindende voorwerpen in goede staat te hebben aangetroffen, tenzij de verantwoordelijke leider voor de aanvang van het gebruik een aangetroffen beschadiging aanmeldt bij de beheerder. Indien de verantwoordelijke leider dit nalaat wordt aangenomen dat de laatste hoofdgebruiker schuldig is aan de beschadiging die wordt geconstateerd. De kosten voor herstel komen in dat geval ten laste van de laatste hoofdgebruiker.
14. Het is zonder goedkeuring van SCE Beheer BV niet toegestaan toestellen en andere tot de inventaris behorende materialen, die ter beschikking zijn gesteld, uit het gebouw te verwijderen.
15. Het is zonder goedkeuring van SCE Beheer BV niet toegestaan toestellen en andere materialen dan die, welke ter beschikking zijn of worden gesteld, in het gebouw te plaatsen.
16. Van de bepalingen in artikel 14 en 15 kan worden afgeweken in overleg met de beheerder.
17. Verenigingen of personen die materialen in eigendom hebben en deze in overleg met de beheerder in het gebouw achterlaten, zijn zelf verantwoordelijk voor eventuele schades aan bedoelde materialen.
18. Zonder schriftelijke toestemming van SCE Beheer BV mag in de hal niet worden overgegaan tot het plaatsen van reclameaanduidingen. Deze schriftelijk toestemming zal alleen gegeven worden voor wedstrijden en andere evenementen waarbij publiek wordt toegelaten. De vormgeving, tekst en kleur van de reclameaanduidingen dienen door SCE Beheer BV te worden goedgekeurd. Plaatsing dient te geschieden op aanwijzing van de beheerder. Voor het plaatsen en weghalen van de reclameaanduidingen dient de gebruiker zelf zorg te dragen.
19. Het is verboden in het gebouw andere balspelen te beoefenen dan die welke door SCE Beheer BV als zaalspelen worden beschouwd.
20. Rijwielen en andere tweewielige vervoermiddelen moeten in de daarvoor bestemde standards worden geplaatst. Motorrijtuigen dienen op de parkeerruimte te worden geparkeerd.
21. De aanwijzingen van de beheerder dienen zowel door de gebruiker als de bezoekers stipt in acht genomen en direct opgevolgd te worden.
22. De beheerder heeft het recht bij niet-naleving van deze voorwaarden de gebruiker(s) of de bezoeker(s) uit het gebouw te verwijderen. Hij licht SCE Beheer BV hier direct over in, die vervolgens de gebruiker(s) of bezoeker(s) de toegang tot de accommodatie voor bepaalde of onbepaalde tijd kunnen ontzeggen, zonder dat deze(n) aanspraak op restitutie van de gebruiksvergoeding of welke vergoeding dan ook heeft (hebben).
23. De beheerder is bevoegd in het belang van de veiligheid en zedelijkheid alsmede in het belang van een goede bedrijfsvoering:
  - a. een gebruiker of bezoeker uit het gebouw te verwijderen;
  - b. die maatregelen te treffen, die naar zijn mening een goede voortgang van de bedrijfsvoering in het gebouw waarborgen.
24. SCE Beheer BV heeft het recht de regelmatige ingebruikgeving in bijzondere gevallen te onderbreken voor het houden van sportevenementen en andere manifestaties. Hiervan wordt tijdig kennis gegeven aan de vaste gebruiker(s).

25. Waar in deze voorwaarden gesproken wordt over "hal" en "gebouw" wordt daarmee bedoeld de sporthal zonder kantine. Waar in deze voorwaarden gesproken wordt over "hoofdgebruiker" wordt daarmee bedoeld de gebruiker als genoemd in de gebruiksovereenkomst. Waar in deze voorwaarden wordt gesproken over "leider" wordt daarmee bedoeld de verantwoordelijke leider van elke groep gebruikers. Verwijzing in deze voorwaarden naar personen als 'hij' of 'leider' kunnen verwijzen naar personen van elk geslacht.
26. Op de ingebruikgeving van de hal of een gedeelte daarvan zijn de tarieven en de daartoe behorende regels van toepassing zoals deze laatstelijk door SCE Beheer BV zijn vastgesteld. De gebruiksvergoeding dient voor wat betreft het incidentele gebruik bij vooruitbetaling te worden voldaan en voor wat betreft een regelmatig gebruik over een langere periode overeenkomstig de aanwijzingen zoals vermeld in de gebruiksovereenkomst te worden voldaan.
27. De vergoeding is ook verschuldigd wanneer op de overeengekomen uren geen gebruik wordt gemaakt van de hal, hetzij door eigen toedoen, hetzij wegens sluiting als bedoeld in artikel 2 met uitzondering van het niet beschikbaar zijn ingevolge het bepaalde onder artikel 24.
28. Deze voorwaarden zijn mede van toepassing op het gebruik door de openbare en bijzondere scholen, met uitzondering van het bepaalde in artikel 27.

#### Slotbepalingen

1. In alle gevallen waarin deze gebruiksvoorwaarden niet voorzien beslist SCE Beheer BV, hun beslissing is bindend.
2. SCE Beheer BV is te allen tijde bevoegd aanvullende regels te stellen.
3. De voorwaarden voor het gebruik van de sporthal te Steenderen zijn vastgesteld in februari 2014 en herzien in maart 2025 (tekstueel).
4. Deze verhuurvoorwaarden kunnen worden aangehaald als "Verhuurvoorwaarden Sporthal Het Hoge Wessel te Steenderen".

SCE Beheer BV